PROGEDIL
GRUPPO IMMOBILIARE

STAMPATO IL 28/04/2025

**GUARDA L'ANNUNCIO SUL SITO**

**Viale Carmelo Bene ROMA - RM - 00139 - LAZIO** **CODICE: 01VE13022**

**NEGOZIO | VENDITA | 1 LOCALI | PORTA DI ROMA**

Prezzo: **€ 115.000**

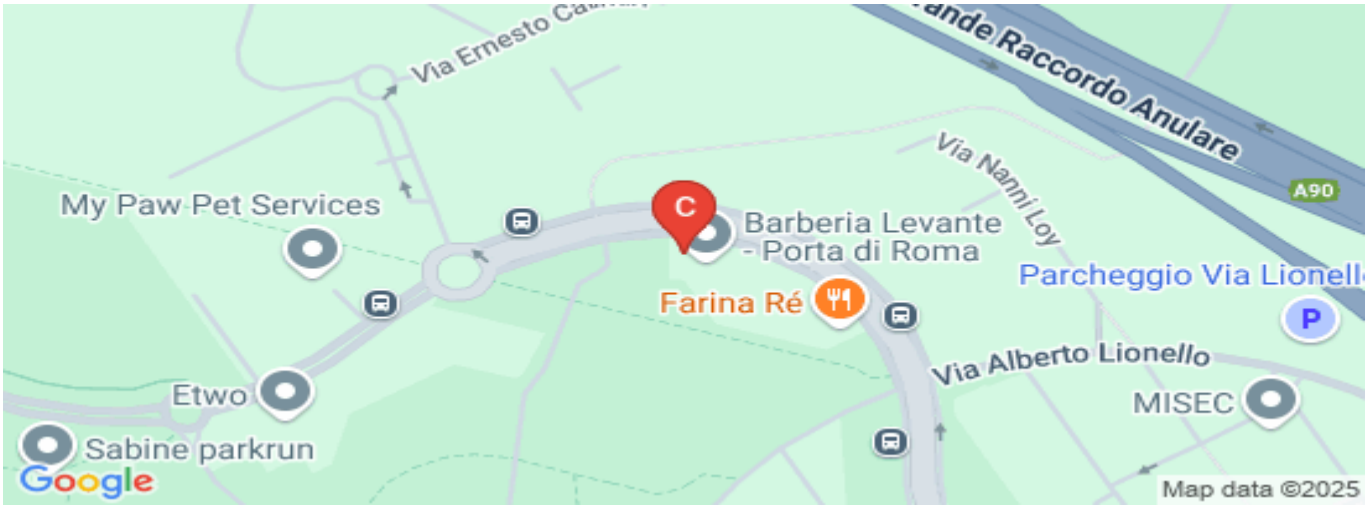
PORTA DI ROMA NEGOZI
Nel moderno quartiere Porta di Roma, già completamente urbanizzato e dotato di tutti i servizi ed infrastrutture sia pubbliche che private, proponiamo, in strada altamente commerciale, la vendita di esclusivi negozi da rifinire ottimi anche come uso investimento.

Disponiamo di un negozio open space con servizio.

Sono, inoltre, disponibili box auto, posti auto e cantine da abbinare.

L’area è caratterizzata da un' ottima viabilità grazie alla vicinanza con la via Bufalotta e la comoda uscita del GRA a pochissima distanza, e con le diverse linee Atac, che collegano rapidamente il quartiere con il centro di Roma.

Ampi sono gli spazi verdi, anche con aree giochi per bambini e zone di aggregazione, negozi di ogni genere, supermercati, farmacie e scuole di ogni ordine e grado. Inoltre a pochi passi troviamo il centro commerciale "Porta di Roma" che lo rende un ottimo investimento.





**Agenzia immobiliare**
Agenzia Eur

**Indirizzo**
Piazza Enrico Martini, 11

**Telefono**
06 50 33 033

**Email**
agenziaeur@progedil.it