



**Via Costantino ROMA - RM - 00145 - LAZIO**

**CODICE: 01VE13879**

**APPARTAMENTO | VENDITA | 4 LOCALI | SAN PAOLO**

Prezzo: **€ 349.000**

**APPARTAMENTO AMPIA METRATURA**

San Paolo, in Via Costantino all'interno di un tranquillo comprensorio in cortina con un giardino condominiale ben curato, proponiamo la vendita di un quadrilocale sito al secondo piano con ascensore e composto da un ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, balcone e due terrazzi.

L'immobile, ben curato, è dotato di porta blindata, con climatizzatori caldo/freddo e l'ampia metratura che consente una diversa distribuzione degli spazi interni; la doppia esposizione a Sud-Ovest conferisce all'appartamento molta luminosità per gran parte della giornata.

La nostra proposta immobiliare è situata in prossimità di tutta una serie di servizi e di attività commerciali di ogni genere e la vicinanza con la stazione metro San Paolo linea B/B1 e la Via Cristoforo Colombo consente di raggiungere con facilità ogni direzione della Capitale.

Facilmente raggiungibile anche la Basilica San Paolo Fuori le Mura e l'università Roma Tre.

Classe energetica: G

