



Via Luigi de Marchi ROMA - RM - 00134 - LAZIO

CODICE: 01VE14007

APPARTAMENTO | VENDITA | 2 LOCALI | FONTE LAURENTINA

Prezzo: **€ 230.000**

SPLENDIDO APPARTAMENTO BILOCALE CON TERRAZZO

Fonte Laurentina, Via Luigi De Marchi, siamo lieti di annunciarvi la commercializzazione di un bellissimo appartamento finemente rifinito e completamente arredato, posto al piano terra, sopra elevato rispetto al piano strada, ottimamente esposto a sud.

La nostra unità immobiliare si compone al suo interno da un comodo ingresso con balcone di servizio, soggiorno con cucina a vista, disimpegno di accesso alla zona notte, camera da letto, ampio servizio finestrato e splendido terrazzo da cui è possibile accedere sia dalla zona giorno che dalla zona notte. Completano la proprietà una spaziosa cantina ed un comodo box auto.

L'immobile è attualmente locato ad € 850,00 con regolare contratto di locazione con scadenza ad ottobre 2026

Classe Energetica: A+

