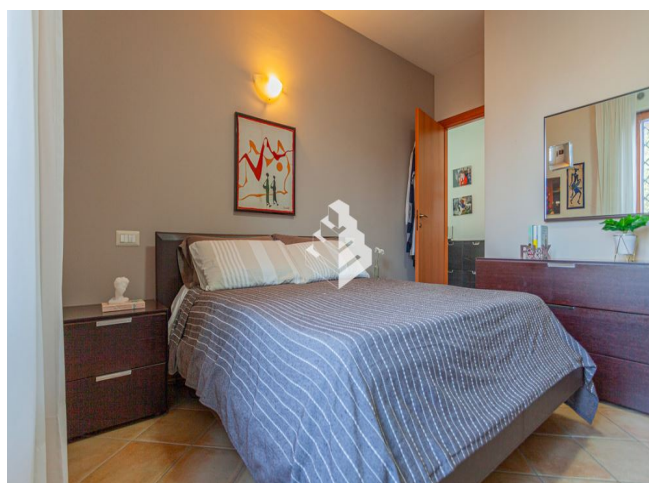


**Via Della Riserva Grande ROMA - RM - 00135 - LAZIO****CODICE: 07VE13311****VILLA | VENDITA | 6 LOCALI | SELVA CANDIDA****Prezzo: € 399.000**

Villa moderna con giardino e doppio posto auto: il luogo perfetto per la tua famiglia. Immagina una villa dove ogni dettaglio è pensato per il benessere e la serenità della tua famiglia. Situata in un incantevole comprensorio pedonale, questa casa regala la sicurezza di un ambiente dove i bambini possono giocare liberamente, correre e andare in bicicletta senza preoccupazioni. La villa si sviluppa su tre livelli, con spazi ampi e funzionali: un soggiorno luminoso che invita al relax, una cucina abitabile perfetta per condividere momenti in famiglia, tre bagni moderni, una sala hobby accogliente, due camere matrimoniali e una versatile camera multifunzionale. All'esterno, il giardino privato di 90 mq offre un'oasi di verde per godersi il tempo all'aria aperta, mentre il portico coperto di 30 mq è ideale per cene e momenti di convivialità. Il doppio posto auto completa questa soluzione unica, pensata per il comfort e la praticità. Costruzione recente, classe energetica B, e vicina a tutti i servizi. Inoltre, esaminiamo permuta per rendere il tuo sogno ancora più semplice da realizzare. Vieni a scoprire questo angolo di tranquillità: contattaci per una visita!

